# mlvs-m-sch

**Российская Федерация**

**Новгородская область Маловишерский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕВИШЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 08.06.2022 № 116

п.Большая Вишера

|  |
| --- |
| **О создании согласитель­ной комиссии по урегули­рованию разногласий, по­служивших основанием для подготовки заключе­ния об отказе в согласова­нии проекта внесения из­менений в генеральный план Большевишерского городского поселения Малови­шерского района Новго­родской области** |

В соответствии частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для создания Сводного заключения «О несогласовании с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области», подготовленного Министерством экономического развития Российской Федерации №21483-ВД/Д27и от 10.06.2022г, а также распоряжение правительства Новгородской области № 173-рг от 15.06.2022 «Об утверждении заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области (далее – согласительная комиссия).
2. Утвердить прилагаемый состав согласительной комиссии.
3. Утвердить прилагаемое Положение о деятельности согласительной комиссии.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Большевишерский вестник».

**Глава администрации Т.А.Китаева**

УТВЕРЖДЕН

 постановлением Администрации

Большевишерского городского поселения

от 08 июня 2022г №116 \_\_\_\_\_

**СОСТАВ**

согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Китаева Т.А. | - Глава администрации Большевишерского городского поселения |
| Секретарь комиссии: |  |
| Богданова О.В. | - Специалист администрации Большевишерского городского поселения |
| Члены комиссии: |  |
| представители подготовившие заключения, содержащие положения о несогласовании с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области – по отдельному списку; |
| Представитель | - Министерство экономического развития Российской Федерации; |
| Представитель | Федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз), (по согласованию) |
| представители Правительства Новгородской области - органы исполнительной власти, подготовившие заключения, содержащие положения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области – по отдельному списку; |
| Представитель | - Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области |
| Члены комиссии: |  |
| представители разработчика – по отдельному списку; |
| Малихова К.Г. | - начальник отдела территориального планирования ГБУ «УКС НО» (с правом совещательного голоса) |

УТВЕРЖДЕНО

 постановлением Администрация

Большевишерского городского

поселения

от 08 июня 2022г № 116

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области

1. **Общие положения**
	1. Согласительная комиссия создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области (далее - Генеральный план).
	2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации.
	3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.
	4. Согласительная комиссия является временной и создается на определенный срок. Срок работы согласительной комиссии составляет два месяца с дня её создания.
	5. Датой создания согласительной комиссии является дата подписания постановления о создании согласительной комиссии.
	6. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации **Большевишерского городского поселения.**
2. **Цель и результат работы согласительной комиссии**

**2.1. Целью работы согласительной комиссии является рассмотрение и урегулирование разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании с проектом внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения Маловишерского района Новгородской области**

**2.2. По итогам работы согласительной комиссии принимается решение в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.**

**3. Деятельность согласительной комиссии**

**3.1. Администрация Большевишерского городского поселения (далее администрация) обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством ФГИС ТП. Для этой цели администрация, размещает в ФГИС ТП следующие материалы:**

**- проект Генерального плана с внесенными в него изменениями по замечаниям федеральных органов исполнительной власти, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, Правительства Новгородской области которые направили заключения о несогласии с таким проектом (далее - органы, представившие заключения о несогласии);**

**- материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;**

**- уведомление о размещении проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями.**

**3.2. Также в ФГИС ТП размещаются:**

**- решение главы муниципального образования о создании согласительной комиссии;**

**- протокол заседания согласительной комиссии;**

**- решение главы муниципального образования о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа Генерального плана в представительный орган местного самоуправления муниципального образования или об отклонении проекта документа Генерального плана и о направлении его на доработку.**

**3.3.Уведомление о размещении проекта Генерального плана с внесенными в него изменениями во ФГИС ТП направляется в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме и (или) посредством почтового отправления, не позднее 15 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.**

**3.4.Надлежащим уведомлением согласительной комиссии считается уведомление одним из следующих способов:**

**1) направление уведомления по электронной почте по адресу, указанному на официальном сайте соответствующего органа власти (подтверждающим документом является: распечатка отправления из электронной почты);**

**2) направление уведомления почтовым отправлением, осуществляется с уведомлением о вручении письма адресату (подтверждающим документом является экземпляр уведомления с пометкой о вручении соответствующему органу власти);**

**3.5. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект Генерального плана с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления.**

**В случае если в указанный срок заключения, предусмотренные настоящим пунктом, не направлены в электронной форме и (или) посредством почтового отправления, а также не размещены в ФГИС ТП согласующими федеральными органами, Госкорпорациями, Правительством Новгородской области которые направили заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования, проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями считается согласованным с такими органами.**

**3.6.При получении в рамках работы согласительной комиссии заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования хотя бы от одного органа, представившего заключение о несогласии с таким проектом, повторное уведомление о размещении в ФГИС ТП проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями не направляется.**

**3.7. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:**

**а) согласовать проект документа Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;**

**б) отказать в согласовании проекта документа Генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.**

 **4. Результаты работы согласительной комиссии.**

**4.1. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания комиссии.**

**4.2. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации Большевишерского городского поселения, следующие документы:**

**а) при принятии решения, о согласовании проекта Генерального плана - проект Генерального плана Большевишерского городского поселения с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;**

**б) при принятии решения, о несогласовании проекта Генерального плана - несогласованный проект Генерального плана Большевишерского городского поселения,**[**заключение**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_12000)**о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.**

**4.3.Указанные в**[**подпункте "б"**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_1372)**настоящего пункта документы и материалы могут содержать:**

**1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);**

**2) план согласования указанных в**[**подпункте 1**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_13721)**настоящего пункта вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.**

**4.4.Решения согласительной комиссии вступают в силу с момента подписания протокола и являются основанием для осуществления соответствующих действий Администрацией Большевишерского городского поселения.**

**4.5.Протоколы всех заседаний и копии материалов хранятся в Администрации Большевишерского городского поселения .**

**4.6.Информация о работе согласительной комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц и может быть размещена на официальном сайте Администрации Большевишерского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".**

1. **Права и обязанности председателя согласительной комиссии**

**Председатель согласительной комиссии обязан:**

**5.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность согласительной комиссии.**

* 1. **Обобщать поступившие рекомендации, предложения и дополнения, особые мнения в ходе работы согласительной комиссии.**

**Председатель согласительной комиссии имеет право:**

* 1. **Требовать своевременного выполнения членами согласительной комиссии решений, принятых на заседаниях согласительной комиссии.**

**6. Права и обязанности секретаря согласительной комиссии**

**Секретарь согласительной комиссии:**

* 1. **Осуществляет техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение поступающих в процессе согласования документов и решений согласительной комиссии.**
	2. **Секретарь согласительной комиссии ведёт протокол заседания согласительной комиссии.**
	3. **Направляет уведомление принимающим участие в заседании согласительной комиссии, установленном в п. 3.4 настоящего Положения порядке. Представляет протокол для подписания и утверждения членам согласительной комиссии, принимавшим участие и председателю согласительной комиссии сразу после проведенного заседания.**
1. **Права и обязанности членов согласительной комиссии**
	1. **Участвовать в обсуждении рассматриваемых материалов размещенных в ФГИС ТП.**
	2. **Высказывать рекомендации, предложения и дополнения в письменном виде, касающиеся основных разногласий, послуживших подготовке заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения, со ссылкой на конкретные статьи нормативно-правовые акты в области градостроительства и земельных отношений.**
	3. **Своевременно, представлять информацию о своих позициях и размещать ее в ФГИС ТП в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления.**
2. **Прекращение деятельности согласительной комиссии**
	1. **Комиссия прекращает свою деятельность по истечению двух месяцев со дня ее создания.**

**Приложение N 1
к**[**Порядку**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_1000)

|  |  |
| --- | --- |
| **Штамп органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования** |  |

**Уведомление
об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования**

**Уведомляем об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию (проект схемы муниципального района, проект внесения изменений в утвержденную схему муниципального района, проект генерального плана городского округа, проект внесения изменений в утвержденный генеральный план городского округа, проект генерального плана городского поселения, проект внесения изменений в утвержденный генеральный план городского поселения, проект генерального плана сельского поселения, проект внесения изменений в утвержденный генеральный план сельского поселения) (название) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) для согласования.**

**Карточка согласования проекта N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Проект доступен в системе с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Разработчик проекта документа территориального планирования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**(наименование подрядной организации)**

**Основание для подготовки проекта документа территориального планирования, установленное в соответствии с**[**частями 1**](https://base.garant.ru/12138258/b5dae26bebf2908c0e8dd3b8a66868fe/#block_2101)**,**[**6 - 6.2 статьи 21**](https://base.garant.ru/12138258/b5dae26bebf2908c0e8dd3b8a66868fe/#block_2106)**,**[**частями 1**](https://base.garant.ru/12138258/53925f69af584b25346d0c0b3ee74ea1/#block_2501)**,**[**7 - 7.2 статьи 25**](https://base.garant.ru/12138258/53925f69af584b25346d0c0b3ee74ea1/#block_2507)**Градостроительного кодекса Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**(реквизиты решения органа местного самоуправления)**

**Дата размещения проекта в ФГИС ТП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Дата**[**заключения**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_12000)**контракта на разработку проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Сведения о ранее разработанном документе территориального планирования муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**(реквизиты и наименование документа)**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **(наименование должности)** | **(подпись должностного лица)** | **(расшифровка подписи должностного лица)** |

 **Приложение N 2
к**[**Порядку**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_1000)

**Заключение
о согласии (несогласии) с проектом документа территориального планирования муниципального образования**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(наименование проекта)**

**Основание для подготовки заключения**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(реквизиты**[**уведомления**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_11000)**Минэкономразвития России)**

**Перечень представленных материалов:**

**1. Утверждаемая часть проекта документа**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(содержание утверждаемой части проекта в соответствии со**[**статьями 19**](https://base.garant.ru/12138258/95ef042b11da42ac166eeedeb998f688/#block_19)**(для проекта схемы муниципального района) и**[**23**](https://base.garant.ru/12138258/74d7c78a3a1e33cef2750a2b7b35d2ed/#block_23)**(для проекта генерального плана) Градостроительного кодекса Российской Федерации)**

**2. Материалы по обоснованию**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(содержание материалов по обоснованию в соответствии со**[**статьями 19**](https://base.garant.ru/12138258/95ef042b11da42ac166eeedeb998f688/#block_19)**(для проекта схемы муниципального района) и**[**23**](https://base.garant.ru/12138258/74d7c78a3a1e33cef2750a2b7b35d2ed/#block_23)**(для проекта генерального плана) Градостроительного кодекса Российской Федерации)**

**Характеристика представленных материалов проекта документа территориального планирования**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(описание представленных материалов)**

**Выводы (в соответствии со случаями согласования, предусмотренными**[**частью 1 статьи 21**](https://base.garant.ru/12138258/b5dae26bebf2908c0e8dd3b8a66868fe/#block_2101)**,**[**частью 1 статьи 25**](https://base.garant.ru/12138258/53925f69af584b25346d0c0b3ee74ea1/#block_2501)**Градостроительного кодекса Российской Федерации и предметами проверки, предусмотренными**[**пунктом 2.7**](https://base.garant.ru/71508900/65329cbdf253cf9273ee6dac1cb6febf/#block_1027)**порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденного**[**приказом**](https://base.garant.ru/71508900/)**Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. N 460) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **(наименование должности)** | **(подпись должностного лица)** | **(расшифровка подписи должностного лица)** |